

Voimalaitosten sopimuspalvelut



Voimalaitosten omaisuuden hallintaan sekä käyttöön ja kunnossapitoon liittyvät sopimuspalvelut

Fortumin sopimus pohjaisen käyttö- ja kunnossapito-palvelun lähtökohtana on tuottaa asiakkaan prosesseihin lisäarvoa mm. käytettävyyden, suorituskyvyn, omaisuuden arvon ja toiminnan jatkuvuuden kautta. Sopimusten peruslähtökohtana on kumppanuus- ja hyödynjakoperiaate sekä kerrallaan 3-5 vuoden sopimusjakso.

Sopimuspalvelu perustuu yleisiltä osin:

- Asiakasodotuksiin, sopimusvaateisiin sekä kirjattuihin, kohdekohtaisiin lupaehtoihin
- TOPGen® -konseptin periaatteisiin johtamis-, suunnittelu-, toteutus- ja ohjaustoiminnoissa
- Paikallisen lainsäädännön sekä standardien ISO 9001, ISO 14001 ja OHSAS 18001 vaatimuksiin
- Tekniikan ja toiminnan jatkuvan analysoinnin ja seurannan esilletuomien mahdollisuuksien ja kehityskohteiden tehokkaaseen toteutukseen yhteistyössä asiakkaan kanssa.

Sopimuksen valmistelu

Sopimusprosessi voi käynnistyä asiakkaan kohdennetulla tarjouspyynnöllä tai Fortumin tekemällä asiakashyötyjen analysoinnilla, jolla tarkistetaan

- Millaista ja minkä suuruista hyöty- ja kehityspotentiaalia asiakkaan presesseissa olisi löydettävissä ja
- Millaisella Fortumin palveluratkaisulla asiakkaan odotuksia ja tunnistettua hyötypotentiaalia voidaan lähteä toteuttamaan.

Palvelulaajuudet ja sopimussisältö

Sopimuksen laajuus voi vaihdella konsultointiluonteisen palvelusopimuksen sekä kokonaisvastuullisen ja toteutushenkilöstön sisältämän käyttö- ja kunnossapitosopimuksen välillä. Konsultointiluonteisia

tai olemassa olevia rakenteita hyödyntäviä palveluja ovat:

- Laitosomaisuuden hallinta
- Suorituskyvyn hallinta ja parantaminen
- Johtamis- ja kehityspalvelut
- Voima- ja lämpölaitosten etävalvonta ja -käyttö

Kokonaisvastuulliseen käyttö- ja kunnossapitosopimukseen tai pelkkään kunnossapitosopimukseen liittyy normaalisti liiketoimintakauppa, jossa sovitaan henkilöstön ja omaisuuden siirrosta sekä toimenpiteistä sopimuksen loppuessa.

Uuden voimalaitoshankkeen kyseessä ollessa tavoitteena on mahdollisimman aikaisessa projektivaiheessa tehty sopimus, jossa käyttö- ja kunnossapitosopimukseen liittyy ko. toimintojen suunnitteluun ja käynnistykseen kohdistuva osasopimus, jolla varmistetaan elinjaksotuoton maksimointi yhteistyössä asiakkaan ja projektitoteuttajan kanssa. Tähän sopimustyyppiin sisältyy myös uuden henkilöstön rekrytointi ja koulutus.

Kaikkiin em. tyyppisiin sopimuksiin liittyy seuraavia ominaisuuksia:

- Sopimus voi olla kiinteä- tai tavoitehintainen ja siihen liittyy vastuumatriisi, jossa sovitaan toteutus- ja kustannusvastuu asiakkaan Fortumin välillä

Fortum tarjoaa energiayhtiöille ja teollisuudelle kattavan käyttö-, kunnossapito- ja asiantuntijapalveluliiketoiminnan. Toimimme Pohjois-Euroopassa sekä valituilla kansainvälisillä markkinoilla.

- Voimalaitoksen perustavoitteisiin kytketty bonus/sakkojärjestelmä
- Yhteinen kehitysohjelma sisältäen saavutetun hyödyn jakoperiaatteet
- Vastuu- ja vahingonkorvausveloitteet sekä
- Raportointi- ja asiakasyhteistyömenettelyt

Sopimuspalvelun toteutus

Sopimuspalvelun toteutuksen lähtökohtana on TOPGen® -konsepti ja sen elementit voimalaitoksen tuotantovaiheen ajalle

- Asiakassuhteen hoito
- Toimipaikan johtamisjärjestelmä ja laadun hallinta
- Turvallisuus ja ympäristöasiat
- Tietojärjestelmien hyödyntäminen
- Fortumin ja sen verkostojen tuki
- Henkilöstö

Toiminnan tausta ja referenssit

Energiaosaamisesta on tulossa jatkuvasti tärkeämpi menestystekijä yritysten toiminnassa. Fortumin vankka asiantuntemus ja osaaminen perustuu vuosikymmenien kokemukseen Fortumin omien voimalaitosten tuottavuuden ja omaisuuden hallinnasta sekä käytöstä ja kunnossapidosta. Vaativien tehtävien myötä olemme kehittyneet alamme nykyaikaiseksi ja monipuoliseksi osaamiskeskukseksi. Useat voimalaitosten käyttö- ja kunnossapitosopimukset maailmalla varmistavat sen, että kasvatamme ammattitaitoamme erityyppisistä

voimalaitoksista ja eri kulttuureissa. Näin kertyneen vahvan osaamisen tarjoamme asiakkaidemme käyttöön.

Fortumin käyttö- ja kunnossapitovastuulla olevaa tuotantokapasiteettia on sähköntuotantoon liittyen noin 18 300 MW ja lämmöntuotantoon liittyen 29 000 MW sisältäen sekä Fortumin omia että ulkopuolisia laitoksia. Näistä sähköteholla mitattuna lähes kolmasosa on Fortumin sopimuspalvelua kansainvälisten asiakkaiden kanssa. Voima- ja lämpölaitokset edustavat eri ikäisiä, eri polttoaineita, eri kokoluokkaa ja erilaisia kytkentäratkaisuja sisältäviä kohteita, joita on yhteensä noin 1 000 tuotantoyksikköä.

Fortumin omien ja Fortumin eri puolilla maailmaa käyttämien voimalaitosten käytettävyyttä, tehokkuutta ja turvallisuustasoa ovat erinomaisia kansainvälisin standardein mitattuna. Fortum on saanut useita kansainvälisiä tunnustuksia toimintakyvystään.

Päälaitteiden kunnonhallinnasta sekä vuosihuoltojen, erikoiskorjausten ja parannusprojektien toteutuksesta Fortumilla on monipuolinen ja pitkäaikainen kokemus ja laaja asiantuntemus. Näiltä osin on mahdollista vähentää laitetoimittajariippuvuutta sekä luoda kustannustehokkaita ratkaisuja hyödyntämällä Fortumin laajaa hankintaverkostoa. Fortumilla on mahdollisuus tarjota laaja-alaisesti myös muita, erityyppisiä voimalaitoksen suorituskyvyn hallintaan ja kehittämiseen liittyviä asiantuntijapalveluja sekä voimalaitosten suunnittelu- että toteutustehtävät huomioiden.

Haluatko tietää lisää? Lisätietoja antavat:

Tuula Ruokonen, p. 050 453 2731, tuula.ruokonen@fortum.com
Osmo Viitasaari, p. 050 453 2753, osmo.viitasaari@fortum.com

